

Утверждено
Генеральный директор ООО «Архитектурный Портал»
Смирнов Д.Ю.

Курс повышения квалификации «Оценка и управление стоимостью проекта»

1. Сведения о программе

Наименование параметра	Сведения по программе (заполняется методистом)
Наименование учебной программы	Оценка и управление стоимостью проекта
Объем программы (в академических часах)	78 академических часов
Сроки обучения (дата начала и окончания могут отличаться от дат первого/последнего вебинара)	8 недель
Цель программы	Освоение методических и практических подходов к оценке стоимости и формированию системы управления стоимостью проектов на различных этапах инвестиционно-строительного процесса.
Категории обучающихся	1. К освоению программы допускаются лица, имеющие среднее проф. или высшее образование, а также обучающиеся по этим уровням образования. 2. Программа ориентирована в первую очередь на руководителей проектов, в том числе: главных инженеров проектов, главных архитекторов проектов, инженеров ПТО, сметчиков, а также иных лиц, интересующихся вопросами ценообразования проектов в сфере проектирования и строительства.
Оценка качества (форма итоговой аттестации)	Защита проектных работ
Профессиональные стандарты по соответствующим специальностям	Наименование: Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования . Код: 10.034 . Регистрационный номер: 1650 . Утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.03.2024 № 97н. Обобщенные трудовые функции:

		Код С. Управление процессом разработки раздела проектной документации, определяющего сметную стоимость на этапе архитектурно-строительного проектирования. Уровень квалификации: 7.
	Прогнозируемые результаты обучения	Осуществление подготовки проектной документации; прединвестиционный анализ строительного проекта; осуществление мероприятий по контролю за реализацией инвестиционно-строительной деятельности.

2. Учебно-тематический план

Наименование разделов, тем	Объем времени, отведенный на освоение разделов, тем, час							Форма контроля
	Всего	Обязательные аудиторные учебные занятия			Дистанционные занятия		Самостоятельная работа	
		Всего	из них		Всего	из них		
лекции	практические занятия (деловые игры, тренинги)		лекции	практические занятия				
Модуль 1: Как оценивать стоимость строительства: основы стоимостного инжиниринга	18	6	5	1	6	0	6	6

1	Тема 1. Основные направления и подходы к оценке стоимости, понятие Value Engineering	6	2	2	0	2	0	2	2	Проверка практического задания
2	Тема 2. Интеграция Value Engineering в бюджет проекта	6	2	2	0	2	0	2	2	Проверка практического задания
3	Тема 3. Стоимость инжиниринг в процессе реализации проекта	6	2	1	1	2	0	2	2	Проверка практического задания
Модуль 2. Как планировать бюджет строительства		12	4	3	1	4	0	4	4	
4	Тема 1. Планирование стоимости: стадии, точность, составление смет	6	2	1	1	2	0	2	2	Проверка практического задания
5	Тема 2. Составление укрупненного бюджета проекта, распределение затрат по статьям	6	2	2	0	2	0	2	2	Проверка практического задания
Модуль 3. Как проводить тендер на закупки строительных работ и материалов		14	6	5	1	2	0	2	6	
6	Тема 1. Выбор стратегии закупок при реализации проекта	4	2	2	0	0	0	0	2	

7	Тема 2. Отбор участников тендера и тендерная документация	4	2	2	0	0	0	0	2	
8	Тема 3. Управление тендерным процессом и оценка предложений	6	2	1	1	2	0	2	2	Проверка практического задания
Модуль 4. Как управлять изменениями стоимости проекта в строительстве		10	4	3	1	2	0	2	4	
9	Тема 1. Виды изменений стоимости проекта и их причины	4	2	2	0	0	0	0	2	
10	Тема 2. Механизм контроля и управления изменениями стоимости проекта	6	2	1	1	2	0	2	2	Проверка практического задания
Модуль 5. Как оценивать и управлять рисками в части капитальных затрат		10	4	2	2	2	0	2	2	
11	Тема 1. Риски и техника управления ими	6	2	2	0	2	0	2	2	Проверка практического задания
12	Тема 2. Идентификация рисков и их стоимостная оценка	4	2	0	2	0	0	0	2	
Модуль 6. Case-study		6	6	6	0	0	0	0	0	
13	Тема 1. Case-study 1	2	2	2	0	0	0	0	0	

14	Тема 2. Case-study 2	2	2	2	0	0	0	0	0	
15	Тема 3. Case-study 3	2	2	2	0	0	0	0	0	
	Итоговая аттестация	8	4		4	4		4		Защита проектных работ (Воркшоп)
	Итого	78								